

| | | |
|-------------------|--|---|
| Marca da bollo | | PRATICA EDILIZIA N. _____ ANNO _____ |
|-------------------|--|---|

DOMANDA DEL CERTIFICATO DI AGIBILITA'

(art. 24 D.P.R. 06.06.2001, n° 380)

E

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO

(Ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa")

Spettabile
 COMUNE DI CALDONAZZO
 Ufficio Tecnico Comunale
 Piazza Municipio nr. 1
 38052 CALDONAZZO TN

Il sottoscritto/a _____

Nato/a a _____ il _____

residente a _____ prov. _____ c.a.p. _____

Via _____ nr. _____ tel. _____

_____ Cod. fiscale |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_| in

qualità di

- Titolare/Leg. Rappresentante della Società _____
- Amministratore del Condominio _____
- _____ (proprietario, comproprietario, usufruttuario, altro...)

dell'immobile ubicato in località Via

n° adibito ad uso

(RIPORTARE DATI CATASTALI DELL'IMMOBILE E NUMERAZIONE CIVICA SE ESISTENTE)

| Comune Catastale Caldonazzo | Particella edificiale (p.ed.) | Porzione materiale (p.m.) | Numerazione civica esistente | Numerazione civica da assegnare <small>Riservato U.T.C.</small> |
|-----------------------------------|----------------------------------|------------------------------|---------------------------------|--|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

RIFERIMENTI PRATICHE EDILIZIE

| CONCESSIONE EDILIZIA | | DENUNCIA D'INIZIO DI ATTIVITA' | |
|----------------------|-----|--------------------------------|-----|
| Numero | dd. | Numero | dd. |
| Numero | dd. | Numero | dd. |
| Numero | dd. | Numero | dd. |
| Numero | dd. | Numero | dd. |
| Numero | dd. | Numero | dd. |

Per l'intervento di

Realizzato sulla p.f. – p.ed. p.m. sub

Del C.C. di Caldonazzo in via/loc.

Facendo seguito alla comunicazione di fine lavori con la quale si dichiarava che i lavori stessi erano ultimanti alla data del con la presente

CHIEDE

Il rilascio del certificato di agibilità dell'immobile sopra indicato, ai sensi dell'art. 24 del D.P.R. 06.06.2001, n. 380 e delle ulteriori vigenti disposizioni di legge e dei regolamenti in materia di urbanistica e di igiene:

COMPOSIZIONE DELL'EDIFICIO

| P. ED. | P. M. | SUB | PIANO | VANI (1) | ACCESSORI (2) | MQ (3) | DESTINAZIONE D'USO (4) |
|--------|-------|-----|-------|----------|------------------|--------|---------------------------|
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

1. Riportare il numero dei locali principali (uffici, stanze, soggiorni, ecc...);
2. Riportare il numero dei locali accessori (ingressi, corridoi, ripostigli, bagni, cantine, soffitte, ecc...);
3. Specificare i mq. Solo nel caso di opere non residenziali;
4. specificare l' destinazione d'uso delle singole unità immobiliari, nonché il numero delle stesse.

DOCUMENTI ALLEGATI (BARRARE)

- Copia del certificato di collaudo statico così come disposto dall'art. 67 comma 8 del D.P.R. 380/2001 ovvero, nei casi non soggetti, dichiarazione del direttore dei lavori in tal senso e certificato di idoneità statica;
- Copia della dichiarazione presentata per l'iscrizione al catasto dell'immobile, restituita dagli uffici catastali con l'attestazione dell'avvenuta presentazione, così come disposto dall'art. 24 comma 4 del D.P.R. 380/2001;
- Relative planimetrie catastali;
- Certificato di prevenzione incendi rilasciato dalla P.A.T. ovvero in attesa di sopralluogo copia della documentazione presentata alla P.A.T. come previsto dal D.P.R. n. 37 dd. 12.01.1998 art. 3 comma 5; ove non previsto, dichiarazione del D.L. circa la corretta applicazione delle norme UNI CIG per la costruzione dei locali caldaia e dei tubi di scarico dei prodotti della combustione;
- Dichiarazione di conformità impianto elettrico, schema impianto e dichiarazione della qualità dei materiali ai sensi del D.M. 37 del 22/01/2008;
- Dichiarazione di conformità impianto riscaldamento e progetto dell'impianto eseguito ai sensi del D.M. 37 del 22/01/2008;
- Dichiarazione congiunta del direttore dei lavori e del costruttore sull'avvenuto integrale adempimento delle prescrizioni contenute nella relazione geologica, nella relazione geotecnica, nella relazione idraulica o nel parere geotecnico;
- Dichiarazione congiunta del progettista, del direttore dei lavori sulla conformità dei lavori alla documentazione relativa all'isolamento termico ed isolamento acustico già depositate presso i competenti uffici dell'amministrazione comunale; ovvero dichiarazione di non sussistenza degli obblighi di cui alla citata normativa da parte del direttore dei lavori o del proprietario;
- Dichiarazione del direttore dei lavori o professionista abilitato sulla conformità dei lavori alla normativa per il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche in relazione alla destinazione d'uso dell'immobile;
- Certificato di potabilità dell'acqua per uso domestico, nel caso di approvvigionamento diverso dalla rete pubblica;
- Dichiarazione congiunta D.L. e proprietario circa la corretta esecuzione dei lavori di allacciamento degli scarichi alla fognatura comunale o circumlacuale o dichiarazione del direttore dei lavori sul diverso sistema di smaltimento delle acque nere;
- Dichiarazione sottoscritta dal D.L. e dal richiedente il certificato di agibilità di conformità dell'opera rispetto al progetto approvato, nonché in ordine alla avvenuta prosciugatura dei muri e della salubrità degli ambienti;
- Attestato di certificazione energetica ai sensi del Decreto del Pres. Della Provincia dd. 13/07/2009, n° 11-13/Leg.;
- Ai sensi del Decreto del Pres. della Provincia dd. 25/02/2008, n. 7-114 Leg. riguardante la prevenzione dei rischi di infortunio a seguito di cadute dall'alto, vanno prodotti i seguenti documenti:
 - a) Una relazione, redatta da professionista abilitato, con il calcolo di verifica della resistenza degli elementi strutturali della copertura alle sollecitazioni trasmesse dagli ancoraggi ed il calcolo di verifica del sistema di fissaggio;
 - b) Certificazione, anche in copia, del produttore dei dispositivi e linee di ancoraggio o dei ganci di sicurezza da tetto installati, secondo quanto previsto dall'allegato A;
 - c) Dichiarazione di conformità, del professionista abilitato o dell'installatore, riguardante la corretta installazione di eventuali dispositivi di ancoraggio, linee di ancoraggio o ganci di sicurezza da tetto in osservanza delle norme di buona tecnica, delle indicazioni del produttore e di quanto indicato al riguardo in progetto;
 - d) Progetto della cartellonistica identificativa, posta presso l'accesso alla copertura, da cui risulti l'obbligo all'uso dei sistemi, dispositivi e degli apprestamenti collocati per prevenire le cadute dall'alto;
 - e) Il manuale delle misure di sicurezza per prevenire le cadute dall'alto.

Con osservanza.

Data _____

IL RICHIEDENTE