



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI
CALDONAZZO



**PIANO REGOLATORE GENERALE
VARIANTE URBANISTICA 2013**

**SCHEDE TECNICHE
INSEDIAMENTI STORICI SPARSI**

PROGETTISTA:
arch. Paola Ricchi



1° adozione delibera n° 1 dd. 27/09/2013
2° adozione delibera n° 1 dd. 27/11/2014
3° adozione delibera n° dd.
appr. G.P. delibera n° dd.
pubblicaz. sul B.U. n° dd.



Comunità Alta Valsugana e Bersntol
Tolgamoas'chöft Hoa Valzegù ont Bersntol

Maggio 2015

C4
Servizio Urbanistica

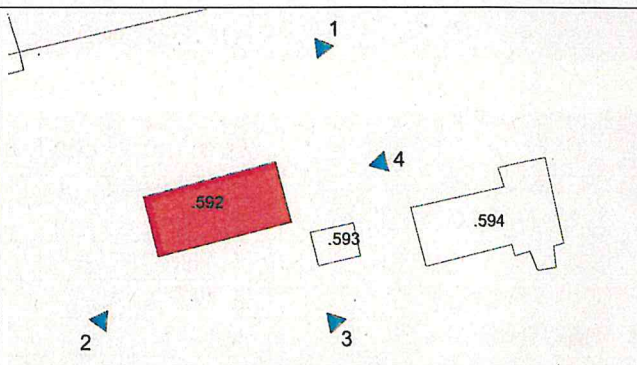
**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI CALDONAZZO
VARIANTE URBANISTICA 2013
INSEDIAMENTI STORICI SPARSI**

LOCALITA': Stazione	P.ED. 592	Scheda n.
DATA RILIEVO: 16.04.2013	C.C. CALDONAZZO	1

FOTO AEREA – scala 1:5000



PLANIMETRIA CATASTALE - scala 1:1000



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

PROSPETTO: est e nord



PROSPETTO: ovest e sud



PROSPETTO: sud




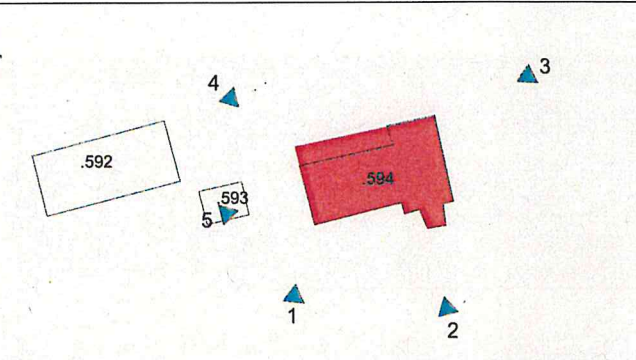
PROSPETTO: est



INSEDIAMENTI STORICI SPARSI			Scheda n. 1
ANALISI:			NOTE
1. EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE 1860		
	TRA 1860 - 1939	x	
	TRA 1939 - 1980		
	POSTERIORE 1980		
2. USO FUNZIONALE	AGRICOLO		
	ABITATIVO		
	ABITATIVO/AGRICOLO		
	TURISTICO/RICETTIVO		
	ARTIGIANALE		
	PERTINENZIALE		
	Altro: manufatto ferroviario	x	
3. PERMANENZA CARATTERI FORMALI	ORIGINALE		
	MODIFICATA (1)	x	
	TRASFORMATA (2)		
	ALTERATA (3)		
4. DEGRADO	NULLO	x	
	MEDIO		
	ELEVATO		
5. VIABILITA' DI ACCESSO	STRADA	x	
	SENTIERO		
	NESSUNA VIABILITA'		
6. ELEMENTI DI PREGIO			
7. VINCOLI PARTICOLARI			Bene culturale vincolato ai sensi dell'art. 12 del D.lgs. 42/2004
Note:	(1) realizzati lavori di manutenzione straordinaria su finiture, serramenti, manto di copertura; (2) realizzati interventi sostanziali su tetto, facciate, fori, destinazione d'uso; (3) apportate modifiche a struttura, tipo costruttivo, volume, tipologia di facciate, fori o tetto.		
PROGETTO:			NOTE
1. CATEGORIE DI INTERVENTO	RESTAURO		
	RISANAMENTO CONSERVATIVO	x	
	RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA		
	RUDERE SOGGETTO A RESTAURO		
2. AMPLIAMENTO VOLUMETRICO	LATERALE		
	IN SOPRAELEVAZIONE		
	NESSUNO	x	
3. INTERVENTI PARTICOLARI	AMMESSI		
	NON AMMESSI		

**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI CALDONAZZO
VARIANTE URBANISTICA 2013
INSEDIAMENTI STORICI SPARSI**

LOCALITA': Stazione	P.ED. 594	Scheda n.
DATA RILIEVO: 16.04.2013	C.C. CALDONAZZO	2

FOTO AEREA – scala 1:5000	PLANIMETRIA CATASTALE - scala 1:1000
	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

PROSPETTO: sud e ovest



PROSPETTO: sud



PROSPETTO: est



PROSPETTO: nord e ovest

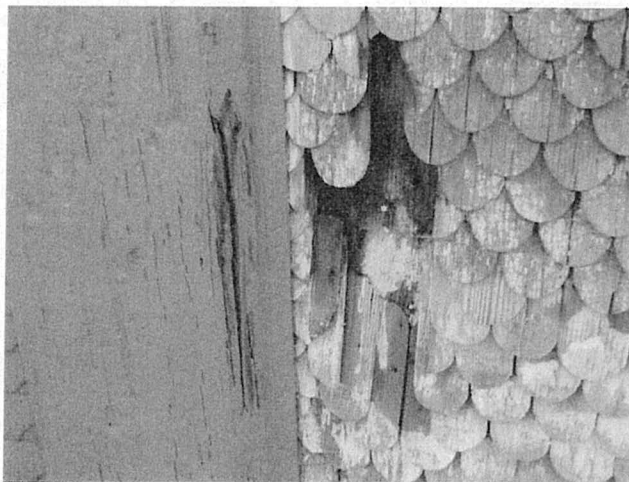


DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

PROSPETTO: ovest



PROSPETTO: particolare



INSEDIAMENTI STORICI SPARSI			Scheda n. 2
ANALISI:			NOTE
1. EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE 1860		
	TRA 1860 - 1939	x	
	TRA 1939 - 1980		
	POSTERIORE 1980		
2. USO FUNZIONALE	AGRICOLO		
	ABITATIVO		
	ABITATIVO/AGRICOLO		
	TURISTICO/RICETTIVO		
	ARTIGIANALE		
	PERTINENZIALE		
	Altro: stazione ferroviaria	x	
3. PERMANENZA CARATTERI FORMALI	ORIGINALE		
	MODIFICATA (1)	x	
	TRASFORMATA (2)		
	ALTERATA (3)		
4. DEGRADO	NULLO		
	MEDIO	x	
	ELEVATO		
5. VIABILITA' DI ACCESSO	STRADA	x	
	SENTIERO		
	NESSUNA VIABILITA'		
6. ELEMENTI DI PREGIO			
7. VINCOLI PARTICOLARI			Bene culturale vincolato ai sensi dell'art. 12 del D.lgs. 42/2004
Note:	(1) realizzati lavori di manutenzione straordinaria su finiture, serramenti, manto di copertura; (2) realizzati interventi sostanziali su tetto, facciate, fori, destinazione d'uso; (3) apportate modifiche a struttura, tipo costruttivo, volume, tipologia di facciate, fori o tetto.		
PROGETTO:			NOTE
1. CATEGORIE DI INTERVENTO	RESTAURO	x	
	RISANAMENTO CONSERVATIVO		
	RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA		
	RUDERE SOGGETTO A RESTAURO		
2. AMPLIAMENTO VOLUMETRICO	LATERALE		
	IN SOPRAELEVAZIONE		
	NESSUNO	x	
3. INTERVENTI PARTICOLARI	AMMESSI		
	NON AMMESSI		

**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI CALDONAZZO
VARIANTE URBANISTICA 2013
INSEDIAMENTI STORICI SPARSI**

LOCALITA': **Le Rive**

P.ED. **677**

Scheda n.

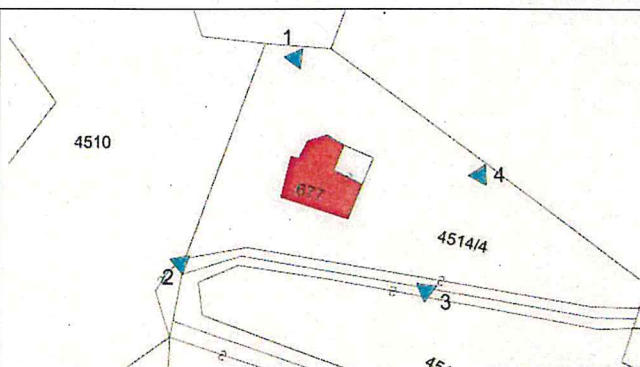
DATA RILIEVO: **28.12.2012**

C.C. CALDONAZZO

3

FOTO AEREA – scala 1:5000

PLANIMETRIA CATASTALE - scala 1:1000



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

PROSPETTO: nord



PROSPETTO: sud e ovest



PROSPETTO: est e sud



PROSPETTO: est



INSEDIAMENTI STORICI SPARSI

 Scheda n.
3

ANALISI:			NOTE
1. EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE 1860		
	TRA 1860 - 1939	x	
	TRA 1939 - 1980		
	POSTERIORE 1980		
2. USO FUNZIONALE	AGRICOLO		
	ABITATIVO	x	
	ABITATIVO/AGRICOLO		
	TURISTICO/RICETTIVO		
	ARTIGIANALE		
	PERTINENZIALE		
	Altro: _____		
3. PERMANENZA CARATTERI FORMALI	ORIGINALE		
	MODIFICATA (1)	x	
	TRASFORMATA (2)		
	ALTERATA (3)		
4. DEGRADO	NULLO	x	
	MEDIO		
	ELEVATO		
5. VIABILITA' DI ACCESSO	STRADA	x	
	SENTIERO		
	NESSUNA VIABILITA'		
6. ELEMENTI DI PREGIO			
7. VINCOLI PARTICOLARI			
Note:	(1) realizzati lavori di manutenzione straordinaria su finiture, serramenti, manto di copertura; (2) realizzati interventi sostanziali su tetto, facciate, fori, destinazione d'uso; (3) apportate modifiche a struttura, tipo costruttivo, volume, tipologia di facciate, fori o tetto.		
PROGETTO:			NOTE
1. CATEGORIE DI INTERVENTO	RESTAURO		
	RISANAMENTO CONSERVATIVO	x	
	RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA		
	RUDERE SOGGETTO A RESTAURO		
2. AMPLIAMENTO VOLUMETRICO	LATERALE		
	IN SOPRAELEVAZIONE		
	NESSUNO	x	
3. INTERVENTI PARTICOLARI	AMMESSI		
	NON AMMESSI		

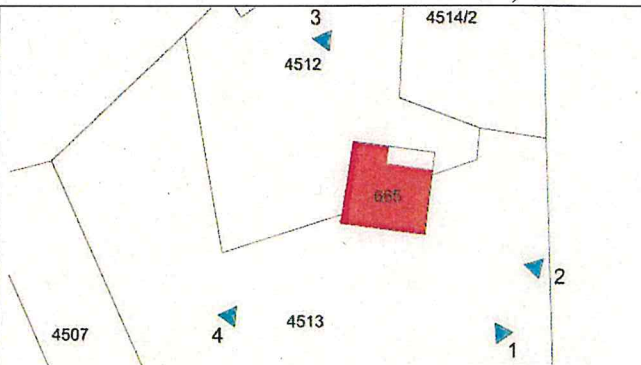
**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI CALDONAZZO
VARIANTE URBANISTICA 2013
INSEDIAMENTI STORICI SPARSI**

LOCALITA': Le Rive	P.ED. 665	Scheda n. 4
DATA RILIEVO: 28.12.2012	C.C. CALDONAZZO	

FOTO AEREA – scala 1:5000



PLANIMETRIA CATASTALE - scala 1:1000



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

PROSPETTO: sud e est



PROSPETTO: est



PROSPETTO: nord



PROSPETTO: sud e ovest



INSEDIAMENTI STORICI SPARSI			Scheda n. 4
ANALISI:			NOTE
1. EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE 1860		
	TRA 1860 - 1939	x	
	TRA 1939 - 1980		
	POSTERIORE 1980		
2. USO FUNZIONALE	AGRICOLO		
	ABITATIVO	x	
	ABITATIVO/AGRICOLO		
	TURISTICO/RICETTIVO		
	ARTIGIANALE		
	PERTINENZIALE		
	Altro:		
3. PERMANENZA CARATTERI FORMALI	ORIGINALE		
	MODIFICATA (1)	x	
	TRASFORMATA (2)		
	ALTERATA (3)		
4. DEGRADO	NULLO	x	
	MEDIO		
	ELEVATO		
5. VIABILITA' DI ACCESSO	STRADA	x	
	SENTIERO		
	NESSUNA VIABILITA'		
6. ELEMENTI DI PREGIO			
7. VINCOLI PARTICOLARI			
Note:	(1) realizzati lavori di manutenzione straordinaria su finiture, serramenti, manto di copertura; (2) realizzati interventi sostanziali su tetto, facciate, fori, destinazione d'uso; (3) apportate modifiche a struttura, tipo costruttivo, volume, tipologia di facciate, fori o tetto.		
PROGETTO:			NOTE
1. CATEGORIE DI INTERVENTO	RESTAURO		
	RISANAMENTO CONSERVATIVO	x	
	RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA		
	RUDERE SOGGETTO A RESTAURO		
2. AMPLIAMENTO VOLUMETRICO	LATERALE		
	IN SOPRAELEVAZIONE		
	NESSUNO	x	
3. INTERVENTI PARTICOLARI	AMMESSI		
	NON AMMESSI		

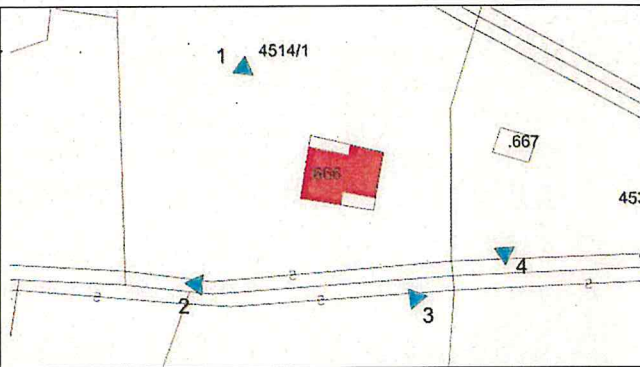
**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI CALDONAZZO
VARIANTE URBANISTICA 2013
INSEDIAMENTI STORICI SPARSI**

LOCALITA': Le Rive	P.ED. 666	Scheda n. 5
DATA RILIEVO: 28.12.2012	C.C. CALDONAZZO	

FOTO AEREA – scala 1:5000



PLANIMETRIA CATASTALE - scala 1:1000



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

PROSPETTO: ovest e nord



PROSPETTO: sud e ovest



PROSPETTO: est e sud



PROSPETTO: est



INSEDIAMENTI STORICI SPARSI			Scheda n. 5
ANALISI:			NOTE
1. EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE 1860		
	TRA 1860 - 1939	x	
	TRA 1939 - 1980		
	POSTERIORE 1980		
2. USO FUNZIONALE	AGRICOLO		
	ABITATIVO	x	
	ABITATIVO/AGRICOLO		
	TURISTICO/RICETTIVO		
	ARTIGIANALE		
	PERTINENZIALE		
	Altro: _____		
3. PERMANENZA CARATTERI FORMALI	ORIGINALE		
	MODIFICATA (1)	x	
	TRASFORMATA (2)		
	ALTERATA (3)		
4. DEGRADO	NULLO	x	
	MEDIO		
	ELEVATO		
5. VIABILITA' DI ACCESSO	STRADA	x	
	SENTIERO		
	NESSUNA VIABILITA'		
6. ELEMENTI DI PREGIO			
7. VINCOLI PARTICOLARI			
Note:		(1) realizzati lavori di manutenzione straordinaria su finiture, serramenti, manto di copertura; (2) realizzati interventi sostanziali su tetto, facciate, fori, destinazione d'uso; (3) apportate modifiche a struttura, tipo costruttivo, volume, tipologia di facciate, fori o tetto.	
PROGETTO:			NOTE
1. CATEGORIE DI INTERVENTO	RESTAURO		
	RISANAMENTO CONSERVATIVO	x	
	RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA		
	RUDERE SOGGETTO A RESTAURO		
2. AMPLIAMENTO VOLUMETRICO	LATERALE		
	IN SOPRAELEVAZIONE		
	NESSUNO	x	
3. INTERVENTI PARTICOLARI	AMMESSI		
	NON AMMESSI		

**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI CALDONAZZO
VARIANTE URBANISTICA 2013
INSEDIAMENTI STORICI SPARSI**

LOCALITA': **Maso Piatele**

P.ED. **479/2**

Scheda n.

DATA RILIEVO: **16.04.2013**

C.C. CALDONAZZO

6

FOTO AEREA – scala 1:5000



PLANIMETRIA CATASTALE - scala 1:1000



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

PROSPETTO: sud-est



PROSPETTO: sud-est



PROSPETTO: nord-est e nord-ovest



PROSPETTO: sud-ovest



INSEDIAMENTI STORICI SPARSI

 Scheda n.
6

ANALISI:			NOTE
1. EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE 1860		
	TRA 1860 - 1939	x	
	TRA 1939 - 1980		
	POSTERIORE 1980		
2. USO FUNZIONALE	AGRICOLO		
	ABITATIVO	x	
	ABITATIVO/AGRICOLO		
	TURISTICO/RICETTIVO	x	
	ARTIGIANALE		
	PERTINENZIALE		
Altro: _____			
3. PERMANENZA CARATTERI FORMALI	ORIGINALE		
	MODIFICATA (1)		
	TRASFORMATA (2)	x	
	ALTERATA (3)		
4. DEGRADO	NULLO	x	
	MEDIO		
	ELEVATO		
5. VIABILITA' DI ACCESSO	STRADA	x	
	SENTIERO		
	NESSUNA VIABILITA'		
6. ELEMENTI DI PREGIO			
7. VINCOLI PARTICOLARI			
Note:	(1) realizzati lavori di manutenzione straordinaria su finiture, serramenti, manto di copertura; (2) realizzati interventi sostanziali su tetto, facciate, fori, destinazione d'uso; (3) apportate modifiche a struttura, tipo costruttivo, volume, tipologia di facciate, fori o tetto.		

PROGETTO:			NOTE
1. CATEGORIE DI INTERVENTO	RESTAURO		
	RISANAMENTO CONSERVATIVO	x	
	RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA		
	RUDERE SOGGETTO A RESTAURO		
2. AMPLIAMENTO VOLUMETRICO	LATERALE		
	IN SOPRAELEVAZIONE		
	NESSUNO	x	
3. INTERVENTI PARTICOLARI	AMMESSI		
	NON AMMESSI		

**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI CALDONAZZO
VARIANTE URBANISTICA 2012
INSEDIAMENTI STORICI SPARSI**

LOCALITA': **Maso Piatele**

P.ED. **479/1**

Scheda n.

DATA RILIEVO: **16.04.2013**

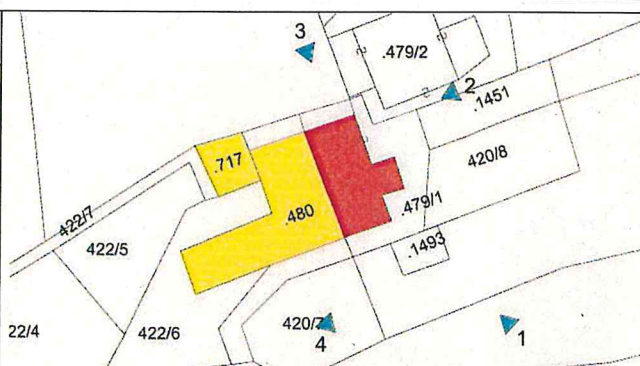
C.C. CALDONAZZO

7

FOTO AEREA – scala 1:5000



PLANIMETRIA CATASTALE - scala 1:1000



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

PROSPETTO: **sud-est e nord-est**



PROSPETTO: **nord-est**



PROSPETTO: **nord-ovest**



PROSPETTO: **sud-est**



INSEDIAMENTI STORICI SPARSI			Scheda n. 7
ANALISI:			NOTE
1. EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE 1860	x	
	TRA 1860 - 1939		
	TRA 1939 - 1980		
	POSTERIORE 1980		
2. USO FUNZIONALE	AGRICOLO		
	ABITATIVO	x	
	ABITATIVO/AGRICOLO		
	TURISTICO/RICETTIVO		
	ARTIGIANALE		
	PERTINENZIALE		
	Altro: _____		
3. PERMANENZA CARATTERI FORMALI	ORIGINALE		
	MODIFICATA (1)		
	TRASFORMATA (2)	x	
	ALTERATA (3)		
4. DEGRADO	NULLO	x	
	MEDIO		
	ELEVATO		
5. VIABILITA' DI ACCESSO	STRADA	x	
	SENTIERO		
	NESSUNA VIABILITA'		
6. ELEMENTI DI PREGIO			
7. VINCOLI PARTICOLARI			
Note:	(1) realizzati lavori di manutenzione straordinaria su finiture, serramenti, manto di copertura; (2) realizzati interventi sostanziali su tetto, facciate, fori, destinazione d'uso; (3) apportate modifiche a struttura, tipo costruttivo, volume, tipologia di facciate, fori o tetto.		
PROGETTO:			NOTE
1. CATEGORIE DI INTERVENTO	RESTAURO		
	RISANAMENTO CONSERVATIVO	x	
	RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA		
	RUDERE SOGGETTO A RESTAURO		
2. AMPLIAMENTO VOLUMETRICO	LATERALE		
	IN SOPRAELEVAZIONE		
	NESSUNO	x	
3. INTERVENTI PARTICOLARI	AMMESSI		
	NON AMMESSI		

**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI CALDONAZZO
VARIANTE URBANISTICA 2013
INSEDIAMENTI STORICI SPARSI**

LOCALITA': **Maso Piatele**

P.ED. **480 - 717**

Scheda n.

DATA RILIEVO: **16.04.2013**

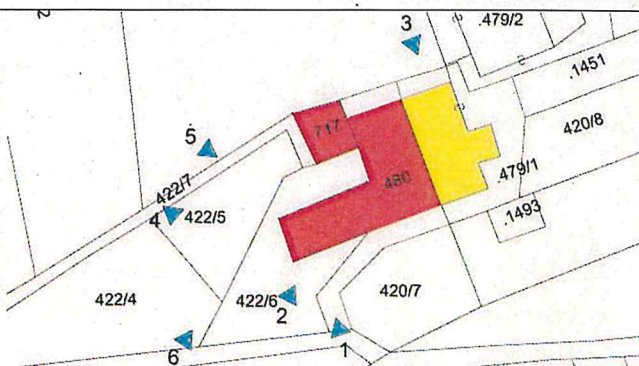
C.C. CALDONAZZO

8

FOTO AEREA – scala 1:5000



PLANIMETRIA CATASTALE - scala 1:1000



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

PROSPETTO: **sud-est**



PROSPETTO: **sud-est**



PROSPETTO: **nord-ovest**



PROSPETTO: **sud-ovest**



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

PROSPETTO: nord-ovest e sud-ovest



PROSPETTO: sud-ovest



PROSPETTO: pertinenze



PROSPETTO: edicola votiva



INSEDIAMENTI STORICI SPARSI			Scheda n. 8
ANALISI:			NOTE
1. EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE 1860	x	
	TRA 1860 - 1939	x	
	TRA 1939 - 1980		
	POSTERIORE 1980		
2. USO FUNZIONALE	AGRICOLO		
	ABITATIVO		
	ABITATIVO/AGRICOLO	x	
	TURISTICO/RICETTIVO		
	ARTIGIANALE		
	PERTINENZIALE		
	Altro: _____		
3. PERMANENZA CARATTERI FORMALI	ORIGINALE		
	MODIFICATA (1)	x	
	TRASFORMATA (2)		
	ALTERATA (3)		
4. DEGRADO	NULLO		
	MEDIO	x	
	ELEVATO		
5. VIABILITA' DI ACCESSO	STRADA	x	
	SENTIERO		
	NESSUNA VIABILITA'		
6. ELEMENTI DI PREGIO			
7. VINCOLI PARTICOLARI			
Note:	(1) realizzati lavori di manutenzione straordinaria su finiture, serramenti, manto di copertura; (2) realizzati interventi sostanziali su tetto, facciate, fori, destinazione d'uso; (3) apportate modifiche a struttura, tipo costruttivo, volume, tipologia di facciate, fori o tetto.		
PROGETTO:			NOTE
1. CATEGORIE DI INTERVENTO	RESTAURO		
	RISANAMENTO CONSERVATIVO	x	
	RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA		
	RUDERE SOGGETTO A RESTAURO		
2. AMPLIAMENTO VOLUMETRICO	LATERALE		
	IN SOPRAELEVAZIONE		
	NESSUNO	x	
3. INTERVENTI PARTICOLARI	AMMESSI		
	NON AMMESSI		

**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI CALDONAZZO
VARIANTE URBANISTICA 2013
INSEDIAMENTI STORICI SPARSI**

LOCALITA': **Ischialunga**

P.ED. **611**

Scheda n.

DATA RILIEVO: **16.04.2013**

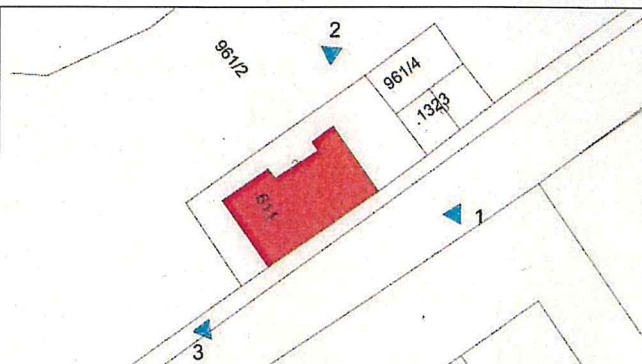
C.C. CALDONAZZO

9

FOTO AEREA – scala 1:5000



PLANIMETRIA CATASTALE - scala 1:1000



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

PROSPETTO: **sud-est e nord-est**



PROSPETTO: **nord-est e nord-ovest**



PROSPETTO: **sud-ovest**



PROSPETTO: **particolare**



INSEDIAMENTI STORICI SPARSI			Scheda n. 9
ANALISI:			NOTE
1. EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE 1860		
	TRA 1860 - 1939	x	
	TRA 1939 - 1980		
	POSTERIORE 1980		
2. USO FUNZIONALE	AGRICOLO		
	ABITATIVO	x	
	ABITATIVO/AGRICOLO		
	TURISTICO/RICETTIVO		
	ARTIGIANALE		
	PERTINENZIALE		
	Altro:		
3. PERMANENZA CARATTERI FORMALI	ORIGINALE		
	MODIFICATA (1)	x	
	TRASFORMATA (2)		
	ALTERATA (3)		
4. DEGRADO	NULLO	x	
	MEDIO		
	ELEVATO		
5. VIABILITA' DI ACCESSO	STRADA	x	
	SENTIERO		
	NESSUNA VIABILITA'		
6. ELEMENTI DI PREGIO			
7. VINCOLI PARTICOLARI			
Note:		(1) realizzati lavori di manutenzione straordinaria su finiture, serramenti, manto di copertura; (2) realizzati interventi sostanziali su tetto, facciate, fori, destinazione d'uso; (3) apportate modifiche a struttura, tipo costruttivo, volume, tipologia di facciate, fori o tetto.	
PROGETTO:			NOTE
1. CATEGORIE DI INTERVENTO	RESTAURO		
	RISANAMENTO CONSERVATIVO	x	
	RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA		
	RUDERE SOGGETTO A RESTAURO		
2. AMPLIAMENTO VOLUMETRICO	LATERALE	x	
	IN SOPRAELEVAZIONE		
	NESSUNO		
3. INTERVENTI PARTICOLARI	AMMESSI		
	NON AMMESSI		

**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI CALDONAZZO
VARIANTE URBANISTICA 2013
INSEDIAMENTI STORICI SPARSI**

LOCALITA': **Spiazzì**

P.ED. **502**

Scheda n.

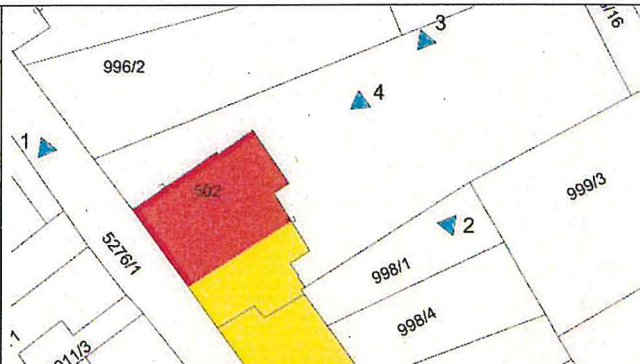
DATA RILIEVO: **16.04.2013**

C.C. CALDONAZZO

10

FOTO AEREA – scala 1:5000

PLANIMETRIA CATASTALE - scala 1:1000



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

PROSPETTO: **sud-ovest e nord-ovest**



PROSPETTO: **nord-est e sud-est**



PROSPETTO: **nord-est**



PROSPETTO: **nord-est**



INSEDIAMENTI STORICI SPARSI			Scheda n. 10
ANALISI:			NOTE
1. EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE 1860	<input checked="" type="checkbox"/>	
	TRA 1860 - 1939	<input checked="" type="checkbox"/>	
	TRA 1939 - 1980	<input type="checkbox"/>	
	POSTERIORE 1980	<input type="checkbox"/>	
2. USO FUNZIONALE	AGRICOLO	<input type="checkbox"/>	
	ABITATIVO	<input checked="" type="checkbox"/>	
	ABITATIVO/AGRICOLO	<input type="checkbox"/>	
	TURISTICO/RICETTIVO	<input type="checkbox"/>	
	ARTIGIANALE	<input type="checkbox"/>	
	PERTINENZIALE	<input type="checkbox"/>	
	Altro: _____	<input type="checkbox"/>	
3. PERMANENZA CARATTERI FORMALI	ORIGINALE	<input type="checkbox"/>	
	MODIFICATA (1)	<input type="checkbox"/>	
	TRASFORMATA (2)	<input checked="" type="checkbox"/>	
	ALTERATA (3)	<input type="checkbox"/>	
4. DEGRADO	NULLO	<input checked="" type="checkbox"/>	
	MEDIO	<input type="checkbox"/>	
	ELEVATO	<input type="checkbox"/>	
5. VIABILITA' DI ACCESSO	STRADA	<input checked="" type="checkbox"/>	
	SENTIERO	<input type="checkbox"/>	
	NESSUNA VIABILITA'	<input type="checkbox"/>	
6. ELEMENTI DI PREGIO		<input type="checkbox"/>	
7. VINCOLI PARTICOLARI		<input type="checkbox"/>	
Note:	(1) realizzati lavori di manutenzione straordinaria su finiture, serramenti, manto di copertura; (2) realizzati interventi sostanziali su tetto, facciate, fori, destinazione d'uso; (3) apportate modifiche a struttura, tipo costruttivo, volume, tipologia di facciate, fori o tetto.		
PROGETTO:			NOTE
1. CATEGORIE DI INTERVENTO	RESTAURO	<input type="checkbox"/>	
	RISANAMENTO CONSERVATIVO	<input type="checkbox"/>	
	RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	<input checked="" type="checkbox"/>	
	RUDERE SOGGETTO A RESTAURO	<input type="checkbox"/>	
2. AMPLIAMENTO VOLUMETRICO	LATERALE	<input type="checkbox"/>	
	IN SOPRAELEVAZIONE	<input type="checkbox"/>	
	NESSUNO	<input checked="" type="checkbox"/>	
3. INTERVENTI PARTICOLARI	AMMESSI	<input type="checkbox"/>	
	NON AMMESSI	<input type="checkbox"/>	

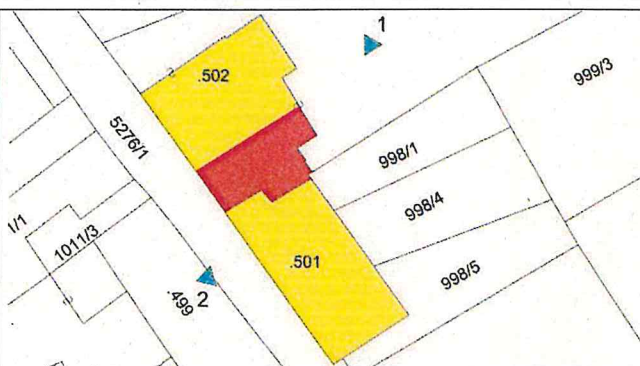
**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI CALDONAZZO
VARIANTE URBANISTICA 2013
INSEDIAMENTI STORICI SPARSI**

LOCALITA': Spiazzi	P.ED. 502	Scheda n. 11
DATA RILIEVO: 16.04.2013	C.C. CALDONAZZO	

FOTO AEREA – scala 1:5000



PLANIMETRIA CATASTALE - scala 1:1000



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

PROSPETTO: nord-est



PROSPETTO:

PROSPETTO: sud-ovest



PROSPETTO:

INSEDIAMENTI STORICI SPARSI			Scheda n. 11
ANALISI:			NOTE
1. EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE 1860		
	TRA 1860 - 1939	x	
	TRA 1939 - 1980		
	POSTERIORE 1980		
2. USO FUNZIONALE	AGRICOLO		
	ABITATIVO	x	
	ABITATIVO/AGRICOLO		
	TURISTICO/RICETTIVO		
	ARTIGIANALE		
	PERTINENZIALE		
	Altro: _____		
3. PERMANENZA CARATTERI FORMALI	ORIGINALE		
	MODIFICATA (1)		
	TRASFORMATA (2)	x	
	ALTERATA (3)		
4. DEGRADO	NULLO	x	
	MEDIO		
	ELEVATO		
5. VIABILITA' DI ACCESSO	STRADA	x	
	SENTIERO		
	NESSUNA VIABILITA'		
6. ELEMENTI DI PREGIO			
7. VINCOLI PARTICOLARI			
Note:		(1) realizzati lavori di manutenzione straordinaria su finiture, serramenti, manto di copertura; (2) realizzati interventi sostanziali su tetto, facciate, fori, destinazione d'uso; (3) apportate modifiche a struttura, tipo costruttivo, volume, tipologia di facciate, fori o tetto.	
PROGETTO:			NOTE
1. CATEGORIE DI INTERVENTO	RESTAURO		
	RISANAMENTO CONSERVATIVO		
	RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	x	
	RUDERE SOGGETTO A RESTAURO		
2. AMPLIAMENTO VOLUMETRICO	LATERALE		
	IN SOPRAELEVAZIONE		
	NESSUNO	x	
3. INTERVENTI PARTICOLARI	AMMESSI		
	NON AMMESSI		

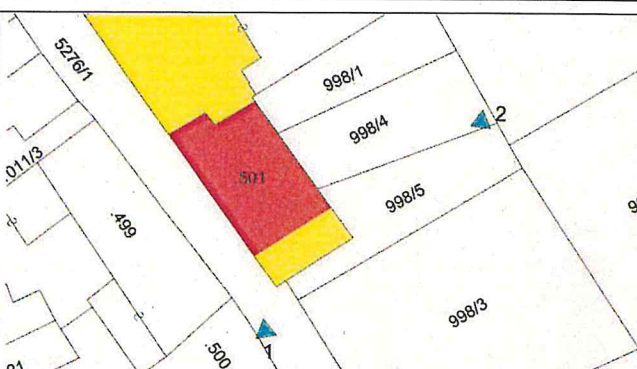
**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI CALDONAZZO
VARIANTE URBANISTICA 2013
INSEDIAMENTI STORICI SPARSI**

LOCALITA': Spiazzi	P.ED. 501	Scheda n. 12
DATA RILIEVO: 16.04.2013	C.C. CALDONAZZO	

FOTO AEREA – scala 1:5000



PLANIMETRIA CATASTALE - scala 1:1000



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

PROSPETTO: sud-ovest



PROSPETTO: nord-est



PROSPETTO:

PROSPETTO:

INSEDIAMENTI STORICI SPARSI			Scheda n. 12
ANALISI:			NOTE
1. EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE 1860	x	
	TRA 1860 - 1939	x	
	TRA 1939 - 1980		
	POSTERIORE 1980		
2. USO FUNZIONALE	AGRICOLO		
	ABITATIVO	x	
	ABITATIVO/AGRICOLO		
	TURISTICO/RICETTIVO		
	ARTIGIANALE		
	PERTINENZIALE		
	Altro: _____		
3. PERMANENZA CARATTERI FORMALI	ORIGINALE		
	MODIFICATA (1)	x	
	TRASFORMATA (2)		
	ALTERATA (3)		
4. DEGRADO	NULLO	x	
	MEDIO		
	ELEVATO		
5. VIABILITA' DI ACCESSO	STRADA	x	
	SENTIERO		
	NESSUNA VIABILITA'		
6. ELEMENTI DI PREGIO			
7. VINCOLI PARTICOLARI			
Note:	(1) realizzati lavori di manutenzione straordinaria su finiture, serramenti, manto di copertura; (2) realizzati interventi sostanziali su tetto, facciate, fori, destinazione d'uso; (3) apportate modifiche a struttura, tipo costruttivo, volume, tipologia di facciate, fori o tetto.		
PROGETTO:			NOTE
1. CATEGORIE DI INTERVENTO	RESTAURO		
	RISANAMENTO CONSERVATIVO	x	
	RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA		
	RUDERE SOGGETTO A RESTAURO		
2. AMPLIAMENTO VOLUMETRICO	LATERALE		
	IN SOPRAELEVAZIONE		
	NESSUNO	x	
3. INTERVENTI PARTICOLARI	AMMESSI		
	NON AMMESSI		

**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI CALDONAZZO
VARIANTE URBANISTICA 2013
INSEDIAMENTI STORICI SPARSI**

LOCALITA': Spiazzì	P.ED. 501	Scheda n. 13
DATA RILIEVO: 16.04.2013	C.C. CALDONAZZO	

FOTO AEREA – scala 1:5000



PLANIMETRIA CATASTALE - scala 1:1000



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

PROSPETTO: nord-est



PROSPETTO: sud-est e sud-ovest



PROSPETTO:

PROSPETTO:

INSEDIAMENTI STORICI SPARSI			Scheda n. 13
ANALISI:			NOTE
1. EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE 1860		
	TRA 1860 - 1939	x	
	TRA 1939 - 1980		
	POSTERIORE 1980		
2. USO FUNZIONALE	AGRICOLO		
	ABITATIVO	x	
	ABITATIVO/AGRICOLO		
	TURISTICO/RICETTIVO		
	ARTIGIANALE		
	PERTINENZIALE		
	Altro: _____		
3. PERMANENZA CARATTERI FORMALI	ORIGINALE		
	MODIFICATA (1)		
	TRASFORMATA (2)	x	
	ALTERATA (3)		
4. DEGRADO	NULLO	x	
	MEDIO		
	ELEVATO		
5. VIABILITA' DI ACCESSO	STRADA	x	
	SENTIERO		
	NESSUNA VIABILITA'		
6. ELEMENTI DI PREGIO			
7. VINCOLI PARTICOLARI			
Note:	(1) realizzati lavori di manutenzione straordinaria su finiture, serramenti, manto di copertura; (2) realizzati interventi sostanziali su tetto, facciate, fori, destinazione d'uso; (3) apportate modifiche a struttura, tipo costruttivo, volume, tipologia di facciate, fori o tetto.		
PROGETTO:			NOTE
1. CATEGORIE DI INTERVENTO	RESTAURO		
	RISANAMENTO CONSERVATIVO		
	RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	x	
	RUDERE SOGGETTO A RESTAURO		
2. AMPLIAMENTO VOLUMETRICO	LATERALE		
	IN SOPRAELEVAZIONE	x	
	NESSUNO		
3. INTERVENTI PARTICOLARI	AMMESSI		
	NON AMMESSI		

**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI CALDONAZZO
VARIANTE URBANISTICA 2013
INSEDIAMENTI STORICI SPARSI**

LOCALITA': **Brandolin**

P.ED. **580**

Scheda n.

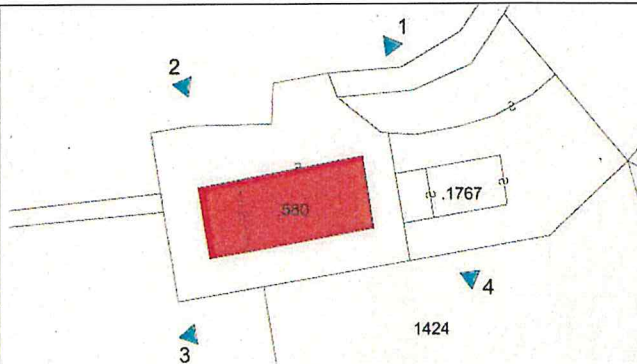
DATA RILIEVO: **16.04.2013**

C.C. CALDONAZZO

14

FOTO AEREA – scala 1:5000

PLANIMETRIA CATASTALE - scala 1:1000



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

PROSPETTO: nord e est



PROSPETTO: nord



PROSPETTO: sud e ovest



PROSPETTO: sud e est



INSEDIAMENTI STORICI SPARSI			Scheda n. 14
ANALISI:			NOTE
1. EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE 1860	x	
	TRA 1860 - 1939		
	TRA 1939 - 1980		
	POSTERIORE 1980		
2. USO FUNZIONALE	AGRICOLO		
	ABITATIVO		
	ABITATIVO/AGRICOLO	x	
	TURISTICO/RICETTIVO		
	ARTIGIANALE		
	PERTINENZIALE		
	Altro: _____		
3. PERMANENZA CARATTERI FORMALI	ORIGINALE		
	MODIFICATA (1)	x	
	TRASFORMATA (2)		
	ALTERATA (3)		
4. DEGRADO	NULLO		
	MEDIO	x	
	ELEVATO		
5. VIABILITA' DI ACCESSO	STRADA	x	
	SENTIERO		
	NESSUNA VIABILITA'		
6. ELEMENTI DI PREGIO			
7. VINCOLI PARTICOLARI	<p>E' possibile prevedere la ridefinizione volumetrica del manufatto addossato ad ovest del blocco principale tramite il tamponamento perimetrale, a condizione che venga abbassata la copertura nel modo seguente:</p> <ul style="list-style-type: none"> - la quota di colmo, lo stretto necessario per mantenere a vista il telaio delle finestre; - la quota di banchina fino al raggiungimento della pendenza di falda pari a quella del blocco principale. 		
Note:	<p>(1) realizzati lavori di manutenzione straordinaria su finiture, serramenti, manto di copertura; (2) realizzati interventi sostanziali su tetto, facciate, fori, destinazione d'uso; (3) apportate modifiche a struttura, tipo costruttivo, volume, tipologia di facciate, fori o tetto.</p>		
PROGETTO:			NOTE
1. CATEGORIE DI INTERVENTO	RESTAURO		
	RISANAMENTO CONSERVATIVO	x	
	RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA		
	RUDERE SOGGETTO A RESTAURO		
2. AMPLIAMENTO VOLUMETRICO	LATERALE		
	IN SOPRAELEVAZIONE		
	NESSUNO	x	
3. INTERVENTI PARTICOLARI	AMMESSI		
	NON AMMESSI		