



**COMUNE DI CALDONAZZO  
PROVINCIA DI TRENTO**

**Verbale di deliberazione N. 2  
del Consiglio Comunale**

**OGGETTO: Imposta Immobiliare Semplice (IM.I.S.). Approvazione del regolamento comunale.**

L'anno **duemilaquindici** addì **sedici** del mese di **marzo**, alle ore 20.00 nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termine di legge, si è convocato il Consiglio Comunale.

Presenti i signori Consiglieri:

Schmidt Giorgio  
Battisti Claudio  
Biondi Cristiana  
Carlin Matteo  
Ciola Cesare  
Curzel Michele  
Fedrizzi Adriano  
Mattè Erica  
Motter Marco  
Pola Nicoletta  
Pola Rinaldo  
Prati Franco  
Rastelli Fernando  
Turri Claudio  
Wolf Elisabetta

Assenti  
giustificato      non giustificato

**X**

Assiste il Segretario Comunale Signor **Malpaga dott. Fiorenzo**.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il signor **Schmidt dott. Giorgio**, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato posto al n. 2 dell'ordine del giorno.

REFERTO DI PUBBLICAZIONE  
(Art. 79 del T.U.LL.RR.O.C.  
approvato con D.P.Reg. 01.02.2005  
n. 3/L)

Certifico io sottoscritto Segretario  
Comunale che copia del presente  
verbale viene pubblicato il giorno  
18/03/2015 all'Albo Informatico ove  
rimarrà esposto per 10 giorni  
consecutivi.

Addì, li 18/03/2015

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Malpaga dott. Fiorenzo

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- la Provincia Autonoma di Trento, avvalendosi della competenza primaria in materia di tributi locali di natura immobiliare prevista dall'articolo 80 dello Statuto speciale di Autonomia, con legge provinciale 30 dicembre 2014, n. 14 ha istituito l'Imposta Immobiliare Semplice (IM.I.S.) quale tributo proprio dei Comuni;
- il nuovo tributo trova applicazione dall'1.1.2015 e sostituisce le componenti IMU e TASI della IUC (Imposta Unica Comunale), di cui all'art. 1, commi 639 e seguenti della L. n. 147/2013;
- ai sensi dell'articolo 8 comma 2 della predetta L.P. n. 14/2014, il Comune può adottare un proprio Regolamento per la disciplina di dettaglio (anche in termini organizzativi) dell'IMIS, nei limiti e per le materie previste dalla medesima L.P. n. 14/2014.

Ritenuto quindi opportuno avvalersi della potestà regolamentare sopra individuata in materia di IM.I.S.;

Presa visione dello schema di Regolamento comunale per la disciplina dell'IM.I.S., predisposto dagli Uffici comunali ed esaminato dalla Commissione Tributi nella seduta del 3 marzo 2015, e, dopo attenta valutazione in ordine alle potestà regolamentari previste in capo al Comune per legge, ritenuti i suoi contenuti idonei e condivisibili;

Ritenuto quindi di procedere all'approvazione del Regolamento nel testo allegato alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale;

Dato atto che il Regolamento trova applicazione dall'1.1.2015, in quanto adottato prima dell'approvazione del bilancio di previsione 2015 del Comune, giusta la disposizione di cui all'art. 8, comma 3, della L.P. n. 14/2014;

Visto l'articolo 26, terzo comma, lettera i) del D.P.Reg. 1 febbraio 2005, n. 3/L.;

Visti i pareri espressi dal Responsabile del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e alla regolarità contabile del presente provvedimento – ai sensi dell'art. 81 del D.P.Reg. 1 febbraio 2005, n. 3/L.;

con voti favorevoli n. 9, astenuti n. 5 (Biondi Cristiana, Fedrizzi Adriano, Motter Marco Rastelli Fernando e Prati Franco) su n. 14 Consiglieri presenti e votanti, voti espressi per alzata di mano ed accertati nei modi di Legge;

### DELIBERA

1. di approvare, per i motivi meglio espressi in premessa, il Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Immobiliare Semplice (IM.I.S.), nel testo, composto da n. 16 articoli, allegato alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale;
2. di dare atto, per i motivi ed in base alla normativa meglio illustrati in premessa, che il Regolamento di cui al punto 1 trova applicazione dal 1° gennaio 2015;
3. di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, entro 30 giorni dalla data di esecutività del presente provvedimento, ai sensi e secondo le modalità (in via esclusivamente telematica) di cui dell'art. 13, commi 13 e 15, del D.L. n. 201/2011, come convertito dalla L. n. 214/2011.

Avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi :

- a) opposizione, da parte di ogni cittadino entro il periodo di pubblicazione da presentare alla Giunta Comunale, ai sensi della L.R. 4 gennaio 1993, n. 1 e s.m.;
  - b) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da parte di chi vi abbia interesse, per motivi di legittimità entro 120 giorni, ai sensi del D.P.R. 24.01.1971, n. 1199;
  - c) ricorso giurisdizionale al T.R.G.A di Trento da parte di chi vi abbia interesse entro sessanta (60) giorni ai sensi della Legge 06.12.1971, n. 1034;
- ricorsi b) e c) sono alternativi.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.to Schmidt dott. Giorgio

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Malpaga dott. Fiorenzo

---

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Caldonazzo, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Malpaga dott. Fiorenzo

---

CERTIFICATO DI ESEGUIBILITA'

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Informatico, senza riportare, entro dieci giorni dall'affissione, denunce di vizi di illegittimità o incompetenza, per cui la stessa è divenuta eseguibile ai sensi dell'Art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01/02/2005, nr. 3/L.

Caldonazzo, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Malpaga dott. Fiorenzo