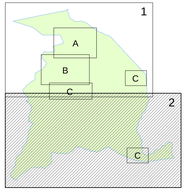
PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO
COMUNE DI
CALDONAZZO



VARIANTE URBANISTICA 2013

SISTEMA INSEDIATIVO ED INFRASTRUTTURALE

PROGETTISTA:
arch. Paola Ricchi

1° adozione delibera c/ 1 del 27/09/2013
2° adozione delibera c/ 1 del 27/11/2014
3° adozione delibera c/ 2 del 07/06/2015
app. G.P. delibera c/ del
pubblicaz. sul B.U. n° del

Comunità Alta Valsugana e Bersntol
Tolgemeischaft Hoa Valzegi ont Bersntol

TAVOLA: 2
SCALA 1:5000
C4 Dicembre 2015

LEGENDA :

COROGRAFIA DI BASE

- Curve liv. 50 m - quote
- Curve liv. 10 m
- Particelle Catastali
- Confine Comunale (2005)
- Tunnel e ponti (Z102) - (Area)
- Corsi d'acqua - Z104
- Demanio acque (Z104)

PERIMETRI, INDICAZIONI DI ZONA E SISTEMI DI TUTELA E PROTEZIONE

- Perimetro centro storico (Z103) - art. 44
- Piano attuativo PA B-T-E
- A-Edificazione - (Z600)
- a-Ivi generali - (Z600)
- b-Edificazione residenziale - (Z602)
- d-Impianti sportivi - (Z604)
- Aree soggette a vincolo idrogeologico (Z606) - art. 22
- Lago (Z102) - art. 37
- Aree di protezione dei laghi (Z102) - art. 38
- Cimitero (Z602) - art. 43
- Cimitero di guerra (Z602)
- Vincolo diretto d.lgs. 42/2004 (Z102) - art. 46
- Vincolo diretto d.lgs. 42/2004 (Z102) - art. 46
- Vincolo indiretto d.lgs. 42/2004 (Z102) - art. 46
- Zona di Tutela assoluta (Z102) - art. 39
- Aree di interesse storico e culturale - (Z103) - art. 47
- Zona Ambientale (Z014) - art.
- SIC (Z017) - art. 42
- Riserva naturale provinciale (Z017) - art. 42
- Riserva naturale locale (Z017) - art. 42

ZONE PER INSEDIAMENTI A PREVALENZA RESIDENZIALE

- Residenziali di completamento (R103) - art. 59 - (Area soggetta a piano attuativo)
- Residenziali di Nuova Espansione (S102) - art. 60
- Residenziali Storici (M101) - art. 58

INSEDIAMENTI STORICI SPARSI

- Insediamento storico sparso (H102) - art.
- Categorie d'intervento:
  - Restauro (A200) - art. 51
  - Risanamento Conservativo (A204) - art. 52
  - Ristrutturazione (A206) - art. 53 - non vincolo
  - non vincolo

ZONE PER ATTREZZATURE ED IMPIANTI TURISTICI

- Residence e alberghiere (T101 - di completamento) (R102) - art. 62
- Campeggio (R102) - art. 64
- Zona per attrezzature micro-balneari (R103) - art. 65
- Specifico riferimento normativo (R602) - art. 65 c.4
- Zone per campeggio (R106) - art. 66
- Zona a valenze (R106) - art. 67
- Attrezzature di supporto alle attività balneari (R102) - art. 63
- Punti - attrazione (H105) - art. 68

ZONE PRODUTTIVE E COMMERCIALI

- Produttive di interesse locale (D101) - art. 70 - Nuovo - valore
- Produttive di interesse provinciale (D102) - art. 70 - Nuovo - valore
- Commerciali (D101) - art. 71 - Nuovo - valore
- Multifunzionali (D102) - art. 72

ZONE AGRICOLE

- Agricole - pregi (E103) - art. 74
- Agricole di pregio - pregi (E104) - art. 75
- Agricole di tutela ambientale (E106) - art. 76
- Agricole marginali (E110) - art. 77

Attrezzature di supporto alla produzione agricola

- Conduzione aziendale e interaziendale (H101) - art. 78
- Attività produttive agroindustriali (H101) - art. 79

ZONE A BOSCO, PASCOLO E IMPRODUTTIVE

- Bosco (E100) - art. 80
- Pascolo (E100) - art. 81
- Aree ad elevata integrità (E100) - art. 82

INFRASTRUTTURE, SERVIZI PUBBLICI E ZONE A VERDE

- Zone per attrezzature pubbliche art. 87
- Verde pubblico (F102) - art. 94
- Verde attrezzato (F105) - art. 95
- Aree ad emergenza ambiente (F101)
- S.a.r.ebem. indoor
- sanitar.(F201)
- ecobella (F103)
- ecobella di progetto (F104)
- Sanitar.e ospedali di progetto (F202)
- Zona a parco - (F105) - art. 97
- Verde di tutela degli Insediamenti Storici (A200) - art. 98

INFRASTRUTTURE RELATIVE ALLA MOBILITA'

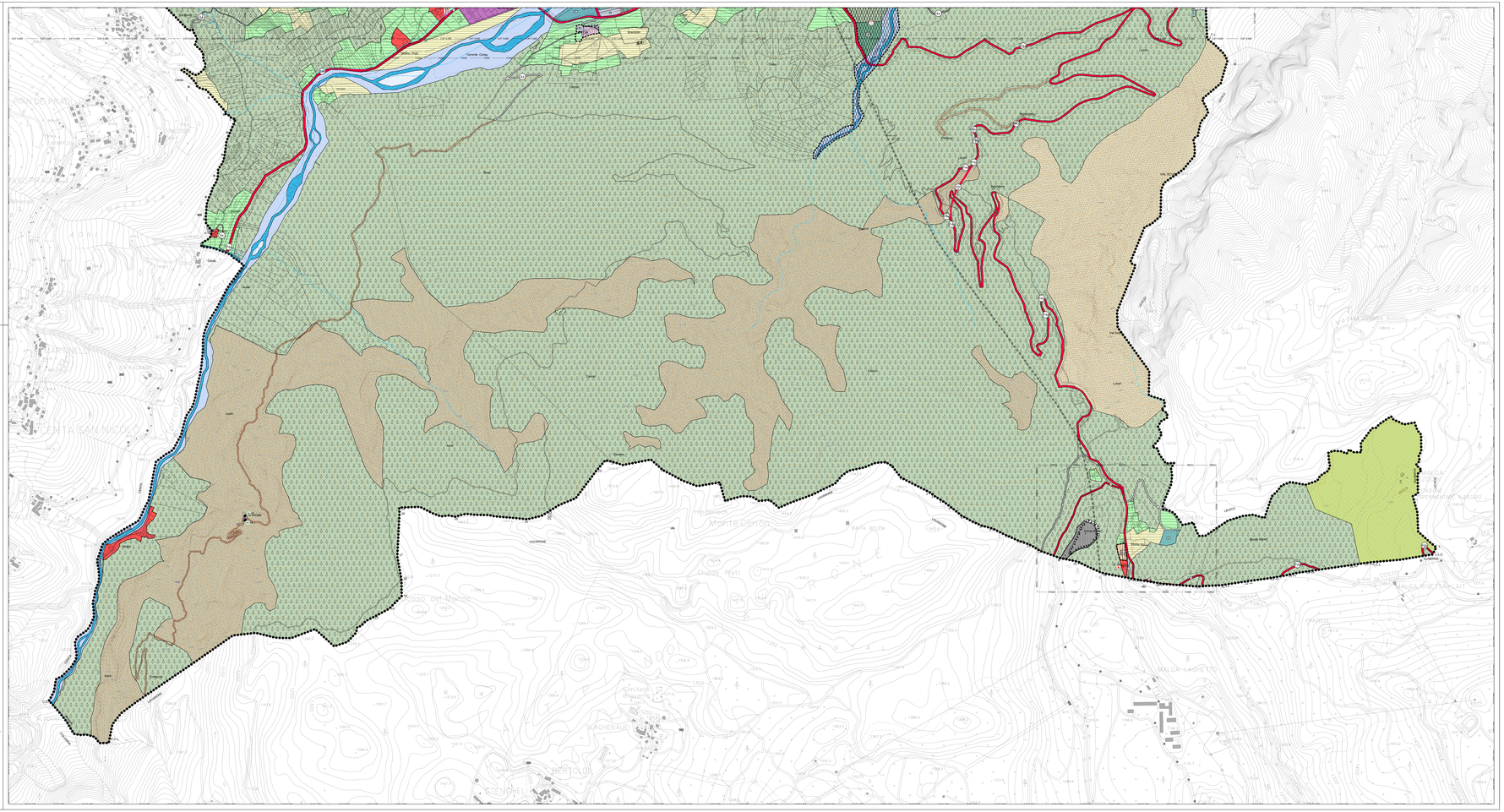
- Viabilità - art. 99

ESISTENTE	PROGETTO	DI ATTRAVERSAMENTO
F1	F1	F1 A CATEGORIA
F2	F2	F2 A CATEGORIA
F3	F3	F3 A CATEGORIA
F4	F4	F4 A TIPO STRADA
F5	F5	F5 PERCORSI ESISTENTI - (F10) - art. 10

- Parcheggio pubblico - (F300) - art. 99
- Parcheggio privato - (H103) - art. 99
- Strade a servizio della mobilità veicolare - (F300)
- Percorsi per escursioni (F102) - art. 99
- Percorsi di rispetto stradale (G102) - art. 99
- Gallerie di progetto - (F510) art. Categoria
- Percorsi di progetto (F400) - art. 99
- Ciclabile corto-pedonale (H102) - art. 99
- Viabilità storica (H102) - art. 99

ATTREZZATURE TECNOLOGICHE E DI SERVIZIO

- Attrezzature tecnologiche (F802) - art. 99
- Depuratore
- Pozzo
- Partita IVA
- Potenzialità
- Serbatoio
- Sorgente
- Centro di raccolgo di rifiuti speciali non pericolosi (L101) - art. 99 - con conoscenze
- Centro di raccolta inerti (L104) - art. 99
- Impianto centrale di Teleriscaldamento (F802) - art. 99
- Cimiteri (F802) - art. 99
- Elettrodotto - (F444) - art. 99
- Via Imparati Bonifica (G300) - art. 99 c.4
- Via preservazione ambientale (G300) - art. 99 c.4
- (G301) - art. 99 c.4


Torrente Ceola
Villa Inuge
Ceola
Ceola
Ceola